


Aprovecha **Venta en Verde**



# Alto San Francisco

[www.asanfrancisco.cl](http://www.asanfrancisco.cl)

 **+56 9 6191 1759 • [contacto@asanfrancisco.cl](mailto:contacto@asanfrancisco.cl)**

**invertrust**  
CAPITAL



**ALTIVUS**  
CONSTRUCTORA

**BANCO BICE**

Invierte y comercializa

Invierte y construye

Financia

Las imágenes y textos han sido elaborados con fines ilustrativos, por lo que no constituyen necesariamente una representación exacta de la realidad, pudiendo existir diferencias en sus características, materiales, superficies, texturas y colores a lo largo del desarrollo del proyecto inmobiliario, los que no requerirán aviso, comunicación, ni autorización previa del usuario o visitante, (Información conforme a Ley N° 19.472, 19.496 y 21.014).

*Cómodo y funcional para* vivir  
*ideal para* invertir

Edificio Alto San Francisco cuenta con un excelente emplazamiento, a un costado del Hospital Regional y a menos de 150 metros de Av. Alemania (Av. General Prieto Norte 269, Temuco). Cerca de servicios, colegios y a sólo 300 metros del centro de la ciudad.



## Studio

desde 26,87 m<sup>2</sup>



## 1 dormitorio

desde 32,88 m<sup>2</sup>



## 2 dormitorios

desde 43,64 m<sup>2</sup>

[www.asanfrancisco.cl](http://www.asanfrancisco.cl)

# El proyecto



Las imágenes y textos han sido elaborados con fines ilustrativos, por lo que no constituyen necesariamente una representación exacta de la realidad, pudiendo existir diferencias en sus características, materiales, superficies, texturas y colores a lo largo del desarrollo del proyecto inmobiliario, los que no requerirán aviso, comunicación, ni autorización previa del usuario o visitante. (Información conforme a Ley N° 19.472, 19.496 y 21.014).

El proyecto

# *Alto San Francisco ofrece la comodidad*

de vivir y trabajar en un mismo lugar



Edificio Alto San Francisco

Edificio de oficinas Alto San Francisco

Calle Manuel Rodríguez

Farmacia

Las imágenes y textos han sido elaborados con fines ilustrativos, por lo que no constituyen necesariamente una representación exacta de la realidad, pudiendo existir diferencias en sus características, materiales, superficies, texturas y colores a lo largo del desarrollo del proyecto inmobiliario, los que no requerirán aviso, comunicación, ni autorización previa del usuario o visitante, (Información conforme a Ley N° 19.472, 19.496 y 21.014).



# En pleno corazón universitario de Temuco

A un costado del Hospital Regional y a pasos de Av. Alemania.



-  Bancos
-  Supermercados
-  Farmacias

## Nuestros Atributos

Conoce nuestros detalles y terminaciones, pensados para vivir cómodamente.



### E-COMMERCE

Tu lugar para dejar tus pedidos



### 2 QUINCHOS

Panorámicos en cubierta



### PISOS DE PORCELANATO

Living, comedor, cocina y dormitorios



### SHOWER DOOR

Con mampara de vidrio en baños principales



### COCINA CON CUBIERTA

De cuarzo reconstituido blanco



### CLOSET INTERIOR

Para lavadora



### VENTANAS DE PVC

Color café folio madera



### TERRAZA

Integrada al living (en algunos tipos de departamentos)



### COCINA EQUIPADA

Con horno y encimera eléctrica



### CARGADORES

Eléctricos para auto



### LAVANDERÍA

Exclusivo para residentes



### CO-WORK

## Beneficios



Tiendas de conveniencia



Bicicleteros



Farmacia



Cargador eléctrico

## Beneficios

Todo esto y más dentro de Edificio Alto San Francisco

Las imágenes y textos han sido elaborados con fines ilustrativos, por lo que no constituyen necesariamente una representación exacta de la realidad, pudiendo existir diferencias en sus características, materiales, superficies, texturas y colores a lo largo del desarrollo del proyecto inmobiliario, los que no requerirán aviso, comunicación, ni autorización previa del usuario o visitante, (Información conforme a Ley N° 19.472, 19.496 y 21.014).



**AVISO** La decoración y muebles presentadas en las imágenes son sólo referenciales.

COCINA Y LIVING DEPARTAMENTO 1D - 1B

Las imágenes y textos han sido elaborados con fines ilustrativos, por lo que no constituyen necesariamente una representación exacta de la realidad, pudiendo existir diferencias en sus características, materiales, superficies, texturas y colores a lo largo del desarrollo del proyecto inmobiliario, los que no requerirán aviso, comunicación, ni autorización previa del usuario o visitante. (Información conforme a Ley N° 19.472, 19.496 y 21.014).

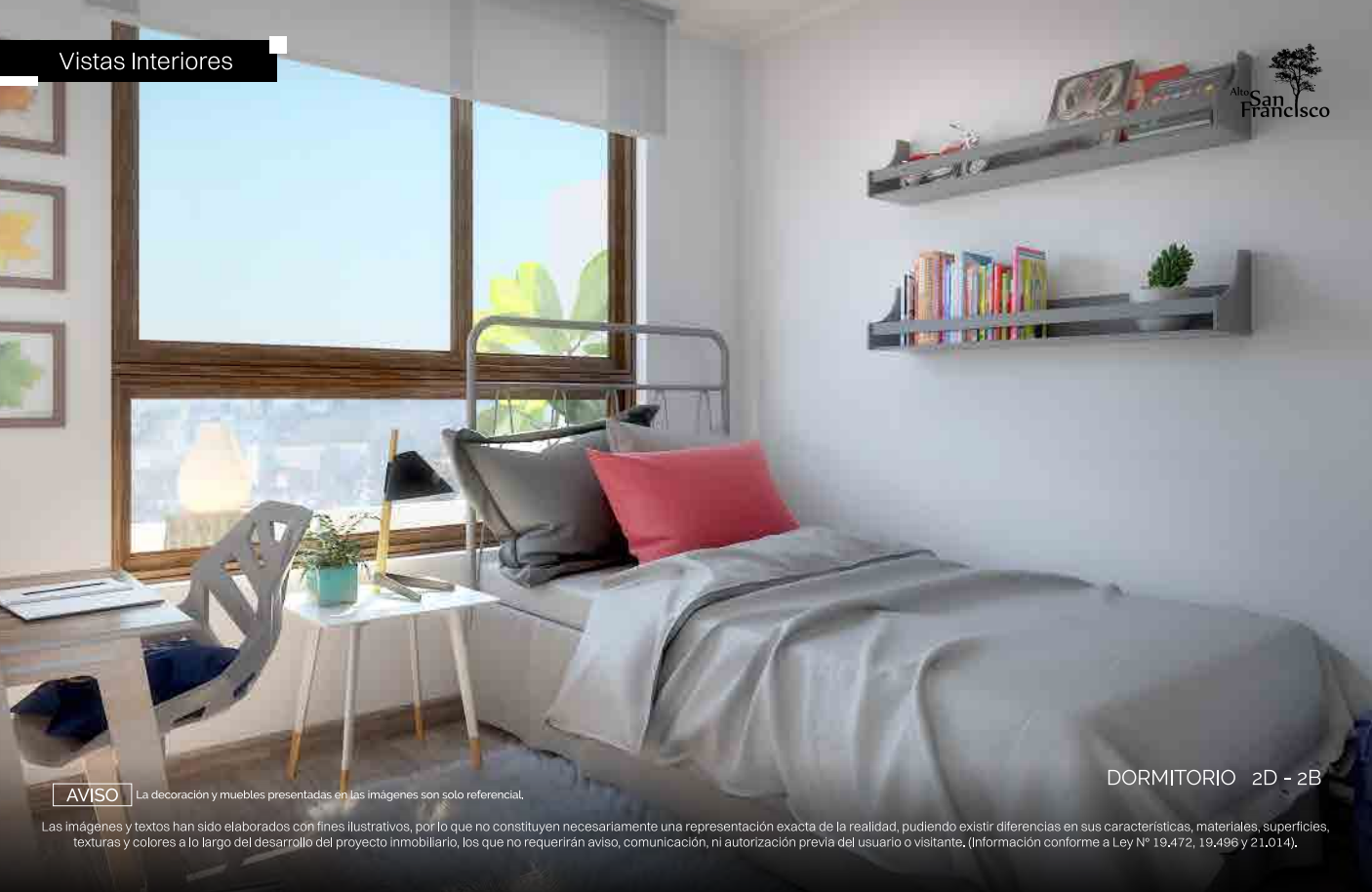




**AVISO** La decoración y muebles presentados en las imágenes son sólo referenciales.

COCINA Y LIVING DEPARTAMENTO 1D - 1B

Las imágenes y textos han sido elaborados con fines ilustrativos, por lo que no constituyen necesariamente una representación exacta de la realidad, pudiendo existir diferencias en sus características, materiales, superficies, texturas y colores a lo largo del desarrollo del proyecto inmobiliario, los que no requerirán aviso, comunicación, ni autorización previa del usuario o visitante, (Información conforme a Ley N° 19.472, 19.496 y 21.014).



### AVISO

La decoración y muebles presentadas en las imágenes son solo referencial.

Las imágenes y textos han sido elaborados con fines ilustrativos, por lo que no constituyen necesariamente una representación exacta de la realidad, pudiendo existir diferencias en sus características, materiales, superficies, texturas y colores a lo largo del desarrollo del proyecto inmobiliario, los que no requerirán aviso, comunicación, ni autorización previa del usuario o visitante, (Información conforme a Ley N° 19.472, 19.496 y 21.014).

DORMITORIO 2D - 2B



**AVISO** La decoración y muebles presentadas en las imágenes son solo referencial.

COCINA Y LIVING DEPARTAMENTO 2D - 2B

Las imágenes y textos han sido elaborados con fines ilustrativos, por lo que no constituyen necesariamente una representación exacta de la realidad, pudiendo existir diferencias en sus características, materiales, superficies, texturas y colores a lo largo del desarrollo del proyecto inmobiliario, los que no requerirán aviso, comunicación, ni autorización previa del usuario o visitante. (Información conforme a Ley N° 19.472, 19.496 y 21.014).



**AVISO**

La decoración y muebles presentadas en las imágenes son solo referencial.

**DORMITORIO PRINCIPAL**

Las imágenes y textos han sido elaborados con fines ilustrativos, por lo que no constituyen necesariamente una representación exacta de la realidad, pudiendo existir diferencias en sus características, materiales, superficies, texturas y colores a lo largo del desarrollo del proyecto inmobiliario, los que no requerirán aviso, comunicación, ni autorización previa del usuario o visitante, (Información conforme a Ley N° 19.472, 19.496 y 21.014).



## Áreas Comunes



**AVISO** La decoración y muebles presentadas en las imágenes son solo referencial.

Las imágenes y textos han sido elaborados con fines ilustrativos, por lo que no constituyen necesariamente una representación exacta de la realidad, pudiendo existir diferencias en sus características, materiales, superficies, texturas y colores a lo largo del desarrollo del proyecto inmobiliario, los que no requerirán aviso, comunicación, ni autorización previa del usuario o visitante. (Información conforme a Ley N° 19.472, 19.496 y 21.014).

HALL CENTRAL



**AVISO** La decoración y muebles presentadas en las imágenes son solo referencial.

Las imágenes y textos han sido elaborados con fines ilustrativos, por lo que no constituyen necesariamente una representación exacta de la realidad, pudiendo existir diferencias en sus características, materiales, superficies, texturas y colores a lo largo del desarrollo del proyecto inmobiliario, los que no requerirán aviso, comunicación, ni autorización previa del usuario o visitante. (Información conforme a Ley N° 19.472, 19.496 y 21.014).

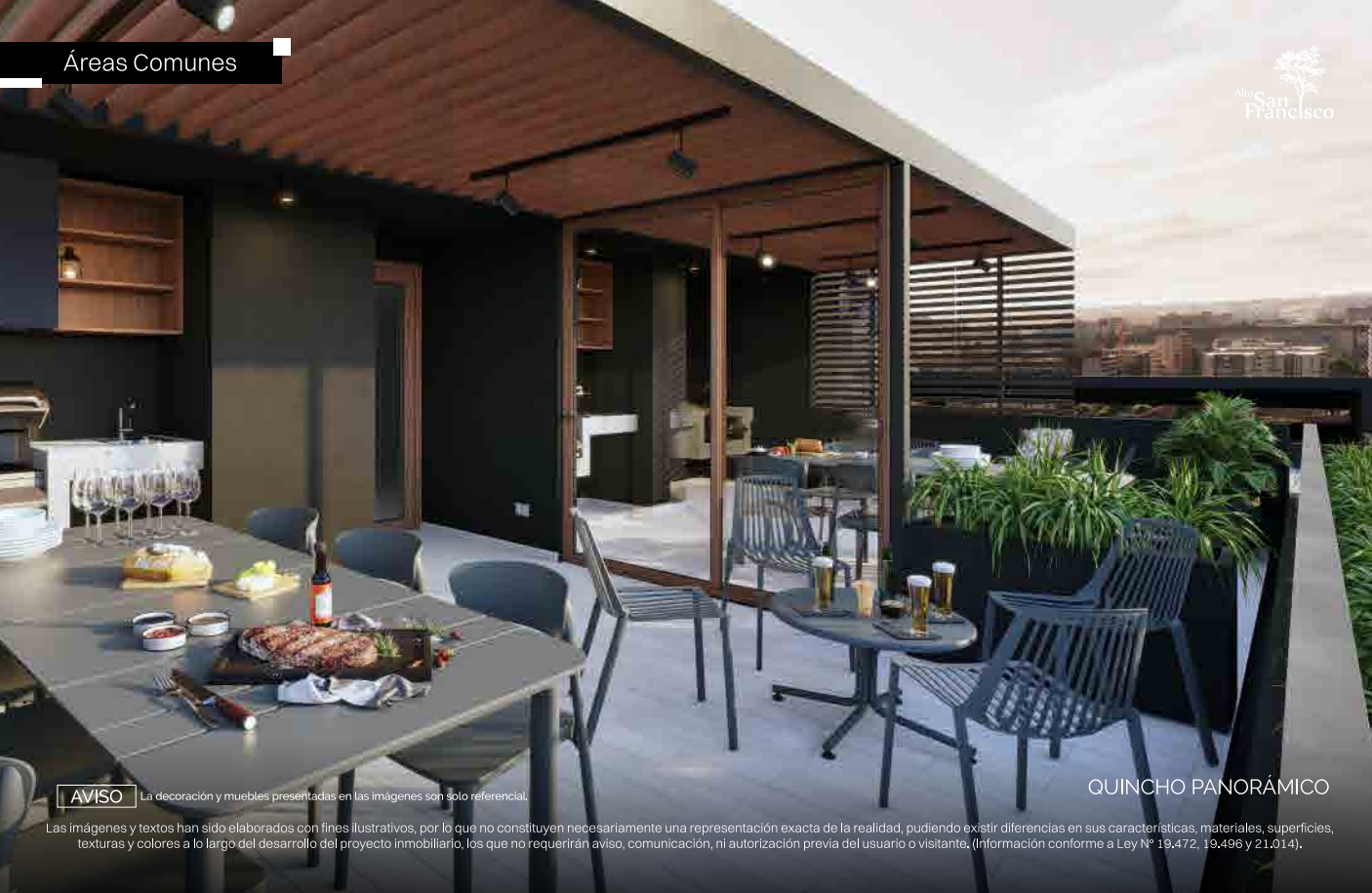
**SALA CO-WORK**



**AVISO** La decoración y muebles presentadas en las imágenes son solo referencial.

QUINCHO PANORÁMICO

Las imágenes y textos han sido elaborados con fines ilustrativos, por lo que no constituyen necesariamente una representación exacta de la realidad, pudiendo existir diferencias en sus características, materiales, superficies, texturas y colores a lo largo del desarrollo del proyecto inmobiliario, los que no requerirán aviso, comunicación, ni autorización previa del usuario o visitante. (Información conforme a Ley N° 19.472, 19.496 y 21.014).



**AVISO**

La decoración y muebles presentadas en las imágenes son solo referencial.

Las imágenes y textos han sido elaborados con fines ilustrativos, por lo que no constituyen necesariamente una representación exacta de la realidad, pudiendo existir diferencias en sus características, materiales, superficies, texturas y colores a lo largo del desarrollo del proyecto inmobiliario, los que no requerirán aviso, comunicación, ni autorización previa del usuario o visitante. (Información conforme a Ley N° 19.472, 19.496 y 21.014).

QUINCHO PANORÁMICO



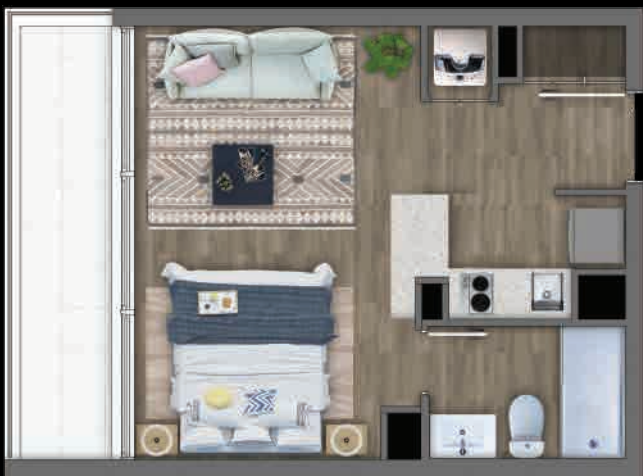
## Áreas Comunes



**AVISO** La decoración y muebles presentadas en las imágenes son solo referencial.

Las imágenes y textos han sido elaborados con fines ilustrativos, por lo que no constituyen necesariamente una representación exacta de la realidad, pudiendo existir diferencias en sus características, materiales, superficies, texturas y colores a lo largo del desarrollo del proyecto inmobiliario, los que no requerirán aviso, comunicación, ni autorización previa del usuario o visitante. (Información conforme a Ley N° 19.472, 19.496 y 21.014).

QUINCHO PANORÁMICO



## Departamento - Alto San Francisco

SUPERFICIE APROXIMADA	
SUP. INTERIOR	27,48 m <sup>2</sup>
SUP. TERRAZA	6,35 m <sup>2</sup>
SUP. TOTAL	33,83 m <sup>2</sup>

STUDIO

1



1





## Departamento - Alto San Francisco

SUPERFICIE APROXIMADA		<b>1 Dormitorio 1 Baño</b>
SUP. INTERIOR	37,18 m <sup>2</sup>	
SUP. TERRAZA	6,41 m <sup>2</sup>	
SUP. TOTAL	43,49 m <sup>2</sup>	





## Departamento - Alto San Francisco

## SUPERFICIE APROXIMADA

SUP. INTERIOR 48,07 m<sup>2</sup>SUP. TERRAZA 12,63 m<sup>2</sup>SUP. TOTAL 60,70 m<sup>2</sup>**2Dormitorios**  
**2Baños**

2



2

[www.asanfrancisco.cl](http://www.asanfrancisco.cl)





[contacto@asanfrancisco.cl](mailto:contacto@asanfrancisco.cl)

SALA DE INFORMACIONES : PRIETO NORTE 269, TEMUCO - TELÉFONO: ☎ +56 9 6191 1759

Invierte y comercializa






Invierte y construye



Financia



[www.asanfrancisco.cl](http://www.asanfrancisco.cl)

 /asanfranciscotco  /asanfranciscotco  /company/edificio-alto-san-francisco